



## **AVVISO**

# **SULL'APPLICAZIONE DELL'IMU PER I CITTADINI RESIDENTI ALL'ESTERO (A.I.R.E)**

Si avvisano i cittadini residenti all'estero che, in sede di conversione del D.L. 47/2014, la Legge 80/2014 ha introdotto l'art. 9-bis il quale **elimina, per l'anno 2014, la possibilità di assimilare le abitazioni possedute dai cittadini italiani non residenti alle prime case, con conseguente esenzione dall'imposta.** Pertanto l'art 3 del vigente Regolamento IMU non può trovare applicazione in virtù della normativa nazionale sopravvenuta e i cittadini italiani non residenti sono tenuti al pagamento dell'IMU sulle seconde case.

**In sostanza i residenti all'estero devono pagare l'IMU per l'abitazione posseduta sul territorio comunale applicando l'aliquota stabilita dal Comune per le "seconde case".**

**L'AMMINISTRAZIONE**