



# Comune di Tovo di Sant'Agata

## Provincia di Sondrio

COMUNE DI TOVO SANT'AGATA  
PARTENZA

Prot. 1661 del 04-08-2011

Tit 6 Cat Fas

UFFICIO TECNICO



### PROVVEDIMENTO DI VERIFICA DELL'INTERVENTO DI NUOVA COSTRUZIONE DI EDIFICIO PRODUTTIVO PER LA PRODUZIONE DI DISPOSITIVI MEDICI PER CARM srl

#### L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS

##### VISTI:

- ✓ l'art. 5 del D.P.R. 447/1998 e ss.mm.ii.;
- ✓ l'articolo 4 della "Legge regionale per il governo del territorio" n. 12 del 11 marzo 2005;
- ✓ gli "Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi" approvati con Deliberazione del Consiglio regionale n. VIII/351 del 13 marzo 2007;
- ✓ la Deliberazione della Giunta regionale n. 6420 del 27 dicembre 2007 "Determinazione della procedura per la valutazione ambientale di piani e programmi", successivamente integrata e in parte modificata dalla DGR n. 7110 del 18 aprile 2008, dalla DGR n. 8950 del 11 febbraio 2009, dalla DGR n. 761 del 10 novembre 2010 e dalla DGR n. 10971 del 30 dicembre 2009;
- ✓ il modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) - Sportello Unico delle Attività Produttive - allegato alla deliberazione della Giunta Regionale n. 10971 del 30 dicembre 2009;
- ✓ il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 - Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- ✓ il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;
- ✓ l'atto di nomina dell'Autorità Competente per la VAS ;

##### PRESO ATTO che:

- ✓ La Giunta Comunale con deliberazione n. 34 del 1 giugno 2011 ha deciso di prendere atto della richiesta avanzata da CARM srl, per realizzazione di un nuovo edificio produttivo per la produzione di dispositivi medici con individuazione di aree in variante urbanistica, definendo gli elementi fondanti dell'intervento e demandando agli uffici l'avvio del procedimento;
- ✓ La Giunta Comunale con deliberazione n. 34 del 1 giugno 2011 ha deciso di applicare il modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) - Sportello Unico delle Attività Produttive - allegato alla deliberazione della Giunta Regionale n. 10971 del 30 dicembre 2009, individuando il Sig. Armanasco Luca quale autorità procedente per la VAS e il Sig. Giffalini Fabrizio autorità competente, avvalendosi del team interdisciplinare messo a disposizione dalla Comunità Montana Valtellina di Tirano nella persona dell'Arch. Mara Gianatti. Con stesso atto sono stati anche individuati i soggetti competenti in materia ambientale,



# Comune di Tovo di Sant'Agata

## Provincia di Sondrio

- gli Enti Territorialmente competenti, i settori del pubblico interessati e le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni;
- ✓ Con nota comunale n. **1127** del **24 maggio 2011** il Responsabile del SUAP ha comunicato l'avvio della procedura di sportello unico per attività produttive ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 447/1998, nonché richiesta di integrazioni per l'attivazione della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS;
  - ✓ Con nota comunale n. **1421** del **1 luglio 2011** l'Autorità Procedente nella persona del Sig. Armanasco Luca ha comunicato l'avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione ambientale (VAS) della procedura di sportello unico per attività produttive ai sensi dell'art. 5 del DPR 447/1998 e s.m.i.;
  - ✓ In data **1 luglio 2011** è stata depositata e pubblicata (sul sito del Comune e sul SIVAS) la documentazione necessaria per lo svolgimento delle procedure previste dall'art. 5 del D.P.R. 447/1998, nonché dalle deliberazioni della Giunta Regionale n. 6/41318 del 5/02/1999 e n. 7/7569 del 21/12/2001, avente decorrenza per la presentazione di osservazioni o pareri al 03/08/2011;
  - ✓ con nota comunale n. **1457** del **04 luglio 2011**, l'autorità competente e procedente hanno comunicato agli enti territorialmente interessati e ai soggetti competenti in materia ambientale che la proposta depositata era assoggettata a verifica di valutazione ambientale strategica come previsto al punto 5.9 degli indirizzi per la VAS;
  - ✓ con nota comunale n. **1459** del **04 luglio 2011**, il Responsabile del SUAP ha comunicato ai proponenti del SUAP la sospensione della procedura di sportello unico per attività produttive ai fini di procedere con la fase di assoggettabilità della VAS;
  - ✓ con nota n. **1464** del **05 luglio 2011**, l'autorità competente e procedente hanno provveduto a convocare la conferenza di assoggettabilità della VAS sul SUAP per il giorno 27 luglio 2011 alle ore 14.30 presso l'ufficio tecnico del Comune di Tovo di Sant'Agata;
  - ✓ in data **27 luglio 2011** alle ore 14.30 presso l'ufficio tecnico del Comune di Tovo di Sant'Agata si è svolta la conferenza di verifica, di cui si allega verbale (**Allegato 1**);
  - ✓ alla data del 03 agosto 2011 sono pervenute le seguenti osservazioni:
    - ARPA - DIPARTIMENTO DI SONDRIO, inviata dal Direttore Dott.ssa Vanda Berna [prot. N. 1576 del 21.07.2011];
    - Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Soprintendenza per i beni archeologici della Lombardia [prot. N. 1573 del 20.07.2011];
    - Nota dell'Ing. Giovanni Maria Bordoni - tecnico incaricato per l'estensione del PGT [prot. N. 1592 del 25.07.2011].

CONSIDERATO il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta, dal documento di sintesi redatto, dal verbale della Conferenza di verifica di esclusione della VAS, orientato per la non assoggettabilità, e dai pareri/note pervenute;



# Comune di Tovo di Sant'Agata

## Provincia di Sondrio

VALUTATO che la proposta di intervento risulta complessivamente compatibile sia con i caratteri territoriali presenti nel quadrante di riferimento, sia rispetto alle componenti ambientali investigate, sia, infine alla matrice sociale ed economica.

RITENUTO che il progetto non genera particolari impatti negativi sui fattori ambientali, in quanto l'area si trova in continuità di un comparto industriale consolidato e considerando che comunque la trasformazione e il potenziamento di quel polo è già previsto a livello del redigendo PGT.

VISTI gli studi specialistici e le scelte progettuali intraprese dal proponente in merito all'area oggetto di trasformazione e verificata la compatibilità della richiesta con il sistema del costruito, del sistema infrastrutturale ed ambientale di riferimento, hanno evidenziato che il comparto risulta ben inserito e adeguatamente collegato con la viabilità principale e che gli interventi che si andranno a realizzare potenzieranno e miglioreranno la situazione esistente.

PER TUTTO quanto esposto:

### DECRETA

- 1) di non assoggettare, per le ragioni espresse in narrativa, al procedimento di VAS la procedura di sportello unico per attività produttive ai sensi dell'art. 5 del DPR 447/1998 in variante allo strumento urbanistico vigente;
- 2) di stabilire le condizioni ed indicazioni seguenti da considerare nella fase di elaborazione del SUAP:
  - Realizzare le opere lungo la Roggia dei Mulini prima della realizzazione dell'opera;
  - Di reperire un'area lungo la fascia fluviale da riqualificare in compensazione al consumo di suolo ottenuto dal progetto;
  - Di analizzare il PRIC comunale ed eventualmente recepire le prescrizioni in merito;
  - Di trasmettere tutti gli altri studi specialistici commissionati;
- 3) Di provvedere alla pubblicazione del presente decreto su web comunale e regionale (SIVAS), nonché all'albo pretorio comunale.

Tovo di Sant'Agata..... - 4 AGO 2011

L'Autorità Competente

(Sig. Giffalini Fabrizio) .....

