



REVISIONI	5			
	4			
	3			
	2			
	1			
	0	18.12.2017	PRIMA EMISSIONE	
	N. DATA	OGGETTO		CONTROLLO

Progetto: **REALIZZAZIONE PARCHEGGIO VIA A. VENOSTA - LOVERO**
PROGETTO ESECUTIVO

Data 18.12.2017
 Scala /
 Cod. ---

TAV.
1

Oggetto: **RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA**

Progettista: **Ing. SERGIO CIOCCARELLI**

Committente: **COMUNE DI LOVERO**

Luogo: **VIA A. VENOSTA - LOVERO**

File:
 C:\Abaco\Lavori\.....

GDS⁹⁸ ENGINEERING
 PROGETTAZIONI INTEGRATE PER L'EDILIZIA

Dott. Ing. **Sergio Cioccarelli**

P.le Bertacchi, 55
 23100 - SONDRIO
 tel. 0342/21.80.93
 fax. 0342/05.34.39
 e-mail studio@gds98.it
 pec: sergio.cioccarelli@ingpec.eu

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

1. PREMESSE

L'intervento oggetto del presente progetto riguarda la realizzazione di un parcheggio pubblico per n. 4 posti auto e uno ad uso riservato al mappale 462, per una superficie totale di 251 mq, all'interno di uno spiazzo in Via A. Venosta nel Comune di Lovero, centro storico del Comune nel quale mancano aree di parcheggio pubblico.

2. PROPRIETÀ

Le aree sono distinte catastalmente nel Comune di Lovero al foglio n. 19 mappali 463 e 464. I due mappali interessati dall'intervento sono state acquisiti amichevolmente dal Comune di Lovero.

3. DATI CARATTERISTICI DELL'INTERVENTO

Le opere in progetto sono:

- è prevista la realizzazione di un parcheggio per un'area di 251 mq con la realizzazione di n. 4 posti auto pubblici con una corsia di manovra comune e sistemazione a ridosso degli edifici ad oggi abbandonati;
- nell'area attualmente c'è la presenza di cumuli di pietre e macerie derivate dalla demolizione dell'immobile che insisteva sul mappale 464, di sterpaglie e detriti che devono essere rimossi prima della realizzazione dell'intervento;
- nell'area sono presenti delle cantine interrate non più accessibili, durante i lavori è stata prevista la rimozione della copertura delle stesse, il riempimento e la compattazione del materiale di riempimento. L'area può essere solamente stimata in quanto area non raggiungibile e inaccessibile.
- la realizzazione del parcheggio è subordinata alla messa in sicurezza degli edifici pericolanti presenti nel contorno dell'area per permettere all'impresa che appalterà i lavori di lavorare in sicurezza.

- è previsto lo scavo di uno strato superficiale di terreno esistente, mantenendone la pendenza e di una successiva rullatura dello stesso.
- è previsto un getto di cls dello spessore di 15 cm, armato con rete sull'intera area del parcheggio, con la formazione di pendenze per la raccolta delle acque piovane verso il centro dello stesso. E' previsto anche il riempimento con terreno e successivo compattamento del terreno sulla cantina interrata ancora presente sul lato sud dell'area, ma non più accessibile e agibile.
- è prevista la realizzazione di un tratto di muro alto 1,8 m sul confine col mappale 466;
- all'ingresso dell'area è prevista una griglia di raccolta delle acque piovane che convoglierà nella fognatura comunale;
- la pavimentazione dell'intera area è prevista in "quadrotti" di porfido grigio con strato di allettamento in cls e sabbia, le aree di parcheggio saranno delimitate con "quadrotti" di porfido bianchi;
- è stata prevista la realizzazione della rete di illuminazione pubblica con la posa delle tubazioni, posa della fondazione per i tre pali di illuminazione con lampade a led e pozzetti di ispezione.

Sondrio, 18 dicembre 2017

Il progettista

Ing. Sergio Ciccarelli

