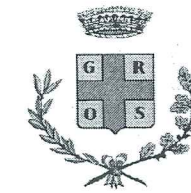


Il presente verbale viene così sottoscritto:

COPIA
Cod. Comune 11360/8



COMUNE DI GROSIO
PROVINCIA DI SONDRIO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. **47** del Registro delle Delibere

OGGETTO: Adozione piano di recupero ai sensi delle NTA del PGT del fabbricato distinto col Fg. 36 n. 195, ubicato in loc. "Colonei" – Richiedente Sig. Cusini Piermartino – Determinazione importo per la monetizzazione delle aree a standard

27 NOV. 2015

L'anno **duemilaquindici** addì **ventisette** del mese di novembre

alle ore **21:00** nella sede Comunale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il

Consiglio Comunale in sessione straordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione

	PRESENTE	ASSENTE	GIUSTIFICATO
PRUNERI ANTONIO	P		
BAITIERI ROBERTO	P		
SASSELLA GIOVANNI	P		
PINI GIAN ANTONIO	P		
IEMOLI ANGELA		A	G
SALA GIORGIO	P		
CIMETTI PIETRO		A	G
FRANZINI DAVIDE	P		
SCIARESA EMANUELA ANDI	P		
LAZZARI ELENA	P		
CURTI GIOVANNI	P		
GHILOTTI GABRIELLA		A	G
RASTELLI MAURIZIO	P		
Totale	10	3	

Assiste il Segretario Comunale sig.a Besseghini Dr.ssa Stefania.

Il Sig. ing. Antonio Pruneri nella sua qualità di Sindaco assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'ordine del giorno

IL PRESIDENTE

F.to ing. Antonio Pruneri

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Besseghini Dr.ssa Stefania

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio di questo comune in data **11 DIC. 2015** per rimanervi affissa per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000.

li **11 DIC. 2015**

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Besseghini Dr.ssa Stefania

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

li **11 DIC. 2015**

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione diverrà esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3, D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

La presente deliberazione è stata dichiarata, a seguito di separata votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4, D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Besseghini Dr.ssa Stefania

11 DIC. 2015

IL CONSIGLIO COMUNALE

Preso visione dell'istanza prot. n. 11.008 del 03.12.2014 presentata dal Signor CUSINI PIERMARTINO nato a Grosio il 07.05.1956 ed ivi residente in via Giroldo n. 33, intesa ad ottenere l'adozione del Piano di Recupero del fabbricato distinto col Fg. 36 mappale n. 195 e ubicato in località "Colonei" del Comune di Grosio;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 15.12.2012, con la quale è stato approvato il Piano di Governo del Territorio;

Atteso che sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia, Serie Inserzioni e Concorsi, n. 13 del 27.03.2013 è stato pubblicato l'avviso di deposito dei relativi atti;

Vista la nota integrativa prot. n. 9.191 del 22.10.2015;

Atteso che il progetto è stato esaminato dalla commissione per il paesaggio nella seduta del 11.11.2015 con verbale n. 65 riportando parere favorevole;

Visto ed esaminato il Piano di Recupero e ritenuto meritevole di adozione da parte del Consiglio Comunale;

Acquisiti i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 comma 1 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, espressi dal Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata e dal Responsabile del Servizio Economico-Finanziario;

Uditi gli interventi:

Sindaco: Questo Piano di Recupero è rimbalzato un po' tra gli uffici anche in sovrintendenza adesso si è diciamo così adeguato a tutte le prescrizioni date e volentieri lo adottiamo

Con voti unanimi espressi nei modi di legge;

DELIBERA

1. di adottare, ai sensi delle N.T.A. del P.G.T., il Piano di Recupero del fabbricato distinto col Fg. 36 mappale n. 195 e ubicato in località "Colonei", composto dai seguenti elaborati:

- TAV. 1: RELAZIONE TECNICA;
- TAV. 2: ESTRATTO DI PGT, ESTRATTO DI MAPPA;
- TAV. 3: PLANIMETRIA GENERALE;
- TAV. 4: PLANIMETRIA GENERALE - SOTTOSERVIZI;
- TAV. 5: PIANTE, SEZIONE, PROSPETTI - STATO DI FATTO;
- TAV. 6: PIANTE, SEZIONE, PROSPETTI - PROGETTO;
- TAV. 7: PIANTE, SEZIONE, PROSPETTI - RAFFRONTO;
- TAV. 8: DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA;
 - SCHEMA DI CONVENZIONE;
 - RELAZIONE GEOLOGICA.

2. di approvare la perizia di stima delle aree a standard da monetizzare redatta dal geom. Clemente Franzini in data 16.11.2015 allegata, quale parte integrante e sostanziale alla presente sub A e di determinare sulla scorta della perizia redatta dal tecnico comunale, in € 10,00 al mq. l'importo unitario per la monetizzazione delle aree a standard.

3. di delegare il Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata ad assumere tutti gli atti conseguenti il presente deliberato;

INDI

stante la necessità di dar corso con sollecitudine alle procedure burocratiche necessarie per l'approvazione del piano attuativo,

con voti unanime espressa nei modi di legge;

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D. Lgs. 267/2000.