

Allegato alla delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 30/07/2015

DETERMINAZIONE VALORI AREE FABBRICABILI

| ZONA | INDICE DI EDIFICABILITA' | CARATTERISTICHE DELL'AREA | VALUTAZIONE AL MQ |
|--------|--------------------------|--|-------------------|
| B1 | 2,0 mc/mq | direttamente edificabile | € 95 |
| B1p | 2,0 mc/mq | pertinenza | € 70 |
| | | | |
| B2 | 1,5 mc/mq | direttamente edificabile | € 85 |
| B2p | 1,5 mc/mq | pertinenza | € 60 |
| | | | |
| B3 | 1,0 mc/mq | direttamente edificabile | € 60 |
| B3p | 1,0 mc/mq | pertinenza | € 50 |
| | | | |
| C1 | 1,5 mc/mq | direttamente edificabile | € 85 |
| C1p | 1,5 mc/mq | pertinenza | € 60 |
| | | | |
| C2 | 1,2 mc/mq | direttamente edificabile | € 70 |
| C2p | 1,2 mc/mq | pertinenza | € 55 |
| C2 PL | 1,2 mc/mq | terreno da lottizzare | € 55 |
| | | | |
| C3 | 0,8 mc/mq | direttamente edificabile | € 65 |
| C3p | 0,8 mc/mq | pertinenza | € 50 |
| C3 PL | 0,8 mc/mq | terreno da lottizzare | € 50 |
| | | | |
| C4 | 0,6 mc/mq | direttamente edificabile | € 60 |
| C4p | 0,6 mc/mq | pertinenza | € 50 |
| C4 PL | 0,6 mc/mq | terreno da lottizzare | € 50 |
| | | | |
| D1 | 0,5 mq/mq | ampliamento strutture produttive esistenti | € 70 |
| D1p | 0,5 mq/mq | pertinenza | € 55 |
| D1 PE | 0,5 mq/mq | piano di insediamento obbligatorio | € 50 |
| D1v | 0,5 mq/mq | soggetto a vincolo di elettrodotto | € 30 |
| D1 PEa | 0,5 mq/mq | con PL approvato dai competenti organi | € 65 |
| | | | |
| D1r | 0,5 mq/mq | ampliamento strutture produttive esistenti | € 35 |
| D1pr | 0,5 mq/mq | pertinenza | € 20 |
| D1PEr | 0,5 mq/mq | piano di insediamento obbligatorio | € 20 |
| D1vr | 0,5 mq/mq | soggetto a vincolo di elettrodotto | € 15 |
| D1 PEr | 0,5 mq/mq | con PL approvato dai competenti organi | € 30 |
| | | | |
| D2 | 0,4 mq/mq | ampliamento strutture produttive esistenti | € 65 |
| D2p | 0,4 mq/mq | pertinenza | € 45 |
| D2 PE | 0,4 mq/mq | piano di insediamento obbligatorio | € 40 |
| D2v | 0,4 mq/mq | soggetto a vincolo di elettrodotto | € 25 |
| D2 PEa | 0,4 mq/mq | con PL approvato dai competenti organi | € 60 |

Solo se possedute dai proprietari degli insediamenti già esistenti

Solo se possedute dai soggetti diversi dai proprietari degli insediamenti già esistenti